

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, 76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

Σ= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>борка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
<b>благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,009	100куб.м	48530,63	436,78
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,10	1 рейс	3000,00	300,00
3	Засыпка ям после посадки (клумбы), в т.ч грунт		Акт КС-2		1867,28
<b>одрержание подвалов</b>					0,00
<b>одрержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
<b>одрержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>одрержание конструктивных элементов</b>					
6	Очистка подвесных желобов (козырьки над подъездами) от мусора	8,00	пог.м	100,00	800,00
<b>ремонт общего имущества</b>					
7	Установка панелей из ДСП (закрытие ниш в местах прокладки трубопровода внутреннего водостока), 1п		Акт КС-2		2004,93
<b>аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
9	Восстановление электроснабжения МОП: РЩ 4п. 1эт	1,00	ед	500,00	500,00
<b>коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за август 2023	1537,00	кВт*ч	6,00	9222,00
<b>Горячая вода за август 2023:</b>					
11	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3324,17	0,00
<b>услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
<b>прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	2012,42	55,34
14	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>34661,12</b>
. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г. выполнено работ на сумму					<b>34 661,12р.</b>

. Работы и услуги выполнены качественно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой стороны, подписавшей настоящий Акт.

СПОЛНИТЕЛЬ

АКАЗЧИК

Бетеева